**广州市增城区颐养院2026年院内政府特困供养人员（入住老人）生活保障物资定点供项目采购需求表**

一、项目概述

（一）项目名称：广州市增城区颐养院2026年院内政府特困供养人员（入住老人）生活保障物资定点供项目

（二）预算金额为：人民币180000.00元

（三）合同履行期限：自合同签订之日起1年

二、服务内容及要求

1. 质量要求：所有生活用品必须为合法渠道、正规品牌产品，符合国家及行业相关标准，严禁提供“三无产品”、假冒伪劣或过期产品。中标人应提供必要的产品合格证、检验报告或品牌授权证明，以备采购人查验。

2.退换货及售后服务：对质量不合格或与订单不符的物品，无条件退换。

3.价格与优惠要求：报价应真实、合理，不得高于同期市场同类产品的一般价格水平。如遇市场价格波动，中标人应提前书面通知采购人，经双方协商后调整价格，原则上价格调整不得损害采购人合法权益。

4. 库存与应急保障：对常用高频物品建立安全库存，确保不断供；对临时、紧急需求提供加急配送服务。如遇不可抗力或特殊情况无法按时交货，中标人应及时告知采购人，并协商解决方案。

三、付款方式

（一）项目以实际发生额按季度进行结算，具体结算到账时间以财务部实际支付时间为准。

（二）成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

1、服务合同；

2、成交供应商开具的正式发票；

3、送货单。